



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО СЕВЕРО-
КАВКАЗСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

Строительная деятельность Кабардино – Балкарской Республики



январь – август 2023 года



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Строительная деятельность Кабардино – Балкарской Республики

январь – август 2023 года

01 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ

02 ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ,
ЖИЛЫХ ДОМОВ





ОБЗОР СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Деятельность строительных организаций.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в январе-августе 2023 г. составил 20,9 млрд рублей, что на 12,8% выше аналогичного периода 2022 г.

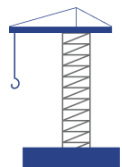
Ввод в действие зданий, сооружений, жилых домов.

С начала года предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального жилищного строительства построено 2 853 новые квартиры, в том числе населением 1 585 жилых дома.

Организациями-застройщиками, осуществляющими строительство многоквартирных жилых домов, построено 1 268 квартир.

Общая площадь введенного жилья составила 311,4 тыс. кв. метров, что на 2,3% больше, чем в январе-августе 2022 г., в том числе населением – 233,0 тыс. кв. метров (на 16,2% больше), организациями-застройщиками, осуществляющими многоквартирное жилищное строительство – 78,4 тыс. кв. метров, в январе-августе 2022 г. было введено 104,0 тыс. кв. метров.

В сельской местности введено 153,4 тыс. кв. метров общей площади жилых домов, что на 14,6% превышает уровень января-августа 2022 года.



ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

ЯНВАРЬ – ИЮЛЬ 2023 ГОДА В % К ЯНВАРЮ – ИЮЛЮ 2022 ГОДА

Объем подрядных работ

По полному кругу организаций

20 899,0

млн руб.

112,8% ▲

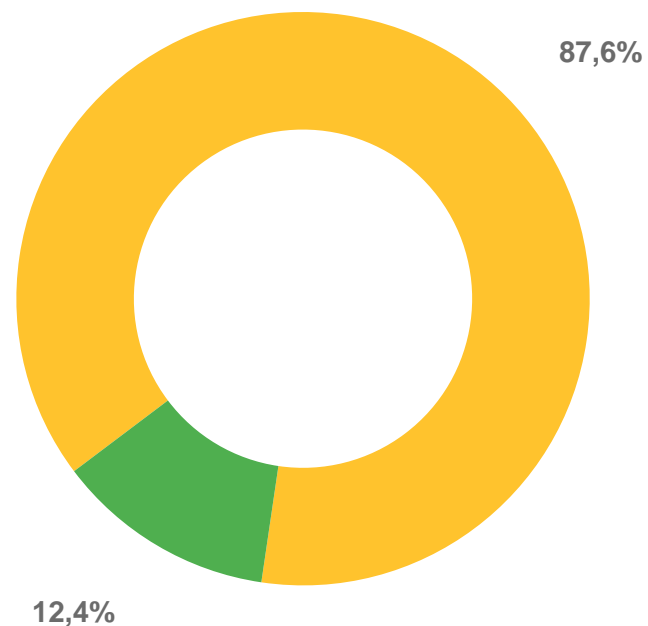
По крупным и средним организациям

2 592,9

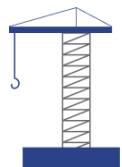
млн руб.

118,0% ▲

СТРУКТУРА ОБЪЕМА ПОДРЯДНЫХ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»



- Неформальная экономика
- Крупные и средние предприятия



ДИНАМИКА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

Январь-июль 2023 года

20 899,0

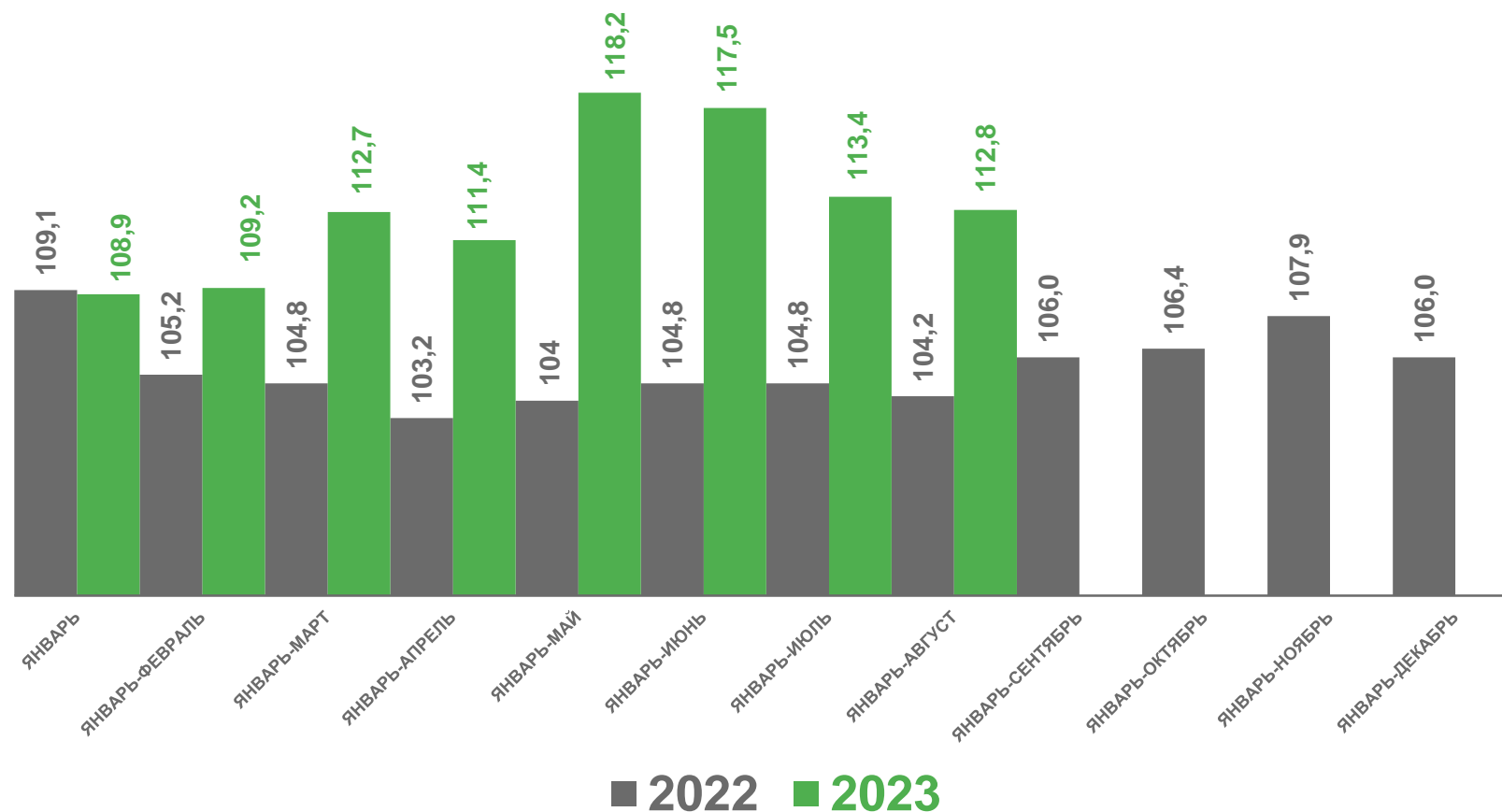
млн руб.

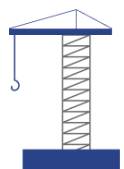
Январь-июль 2022 года

17 841,1

млн руб.

ВСЕГО ПО ПОЛНОМУ КРУГУ ПРЕДПРИЯТИЙ
(в % к соответствующему периоду прошлого года)





СТРУКТУРА ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ

Всего по республике, млн рублей



2 592,9



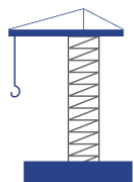
Строительство зданий

488,8



Строительство инженерных сооружений

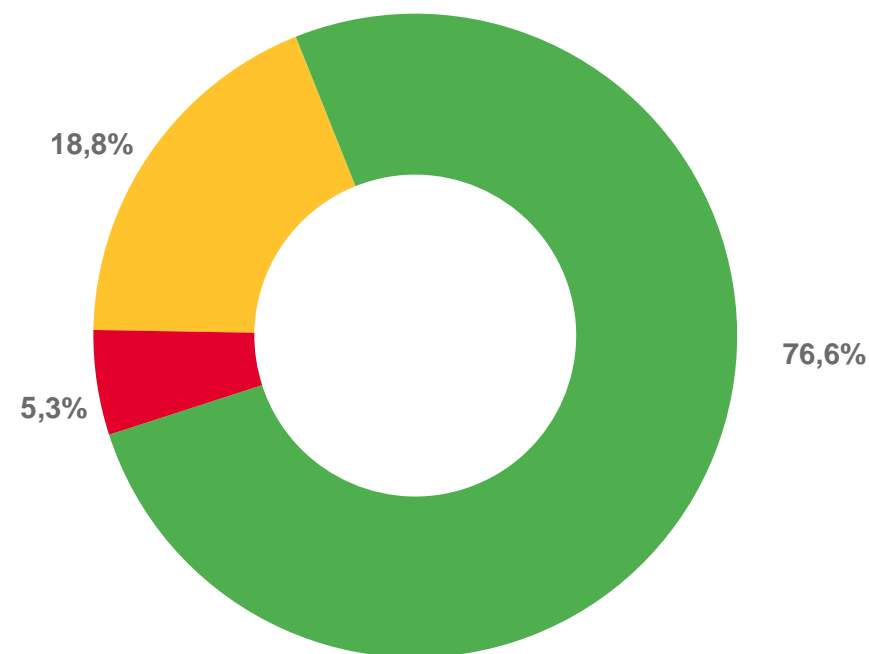
1 986,0



Работы строительные специализированные

118,1

В % к общему объему строительных работ, выполненных крупными и средними предприятиями

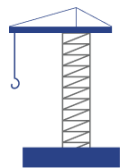


■ Строительство зданий

■ Строительство инженерных сооружений

■ Работы строительные специализированные





КОЛИЧЕСТВО ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

Всего введено зданий, единиц



1 660

Жилого назначения

97,5%



Жилого назначения

1 619

Нежилого назначения

2,5%



Нежилого назначения

41





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ – АВГУСТ 2023 ГОДА

Всего по КБР, тыс. кв. метров



363,0



Многоквартирные
жилые дома

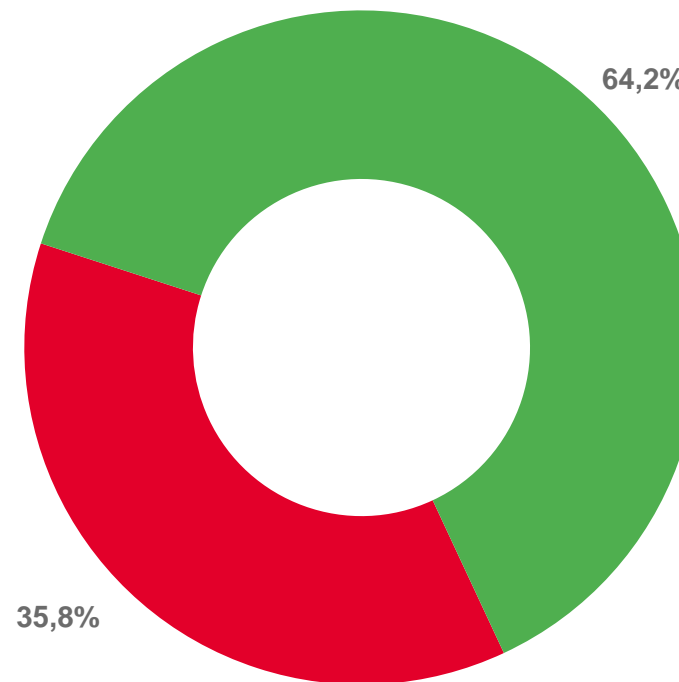
130,0



Жилые дома,
построенные населением

233,0

Структура введенных в действие жилых зданий, %



■ Многоквартирные жилые здания

■ Жилые дома, построенные населением





ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Январь – август 2023 года

311,4

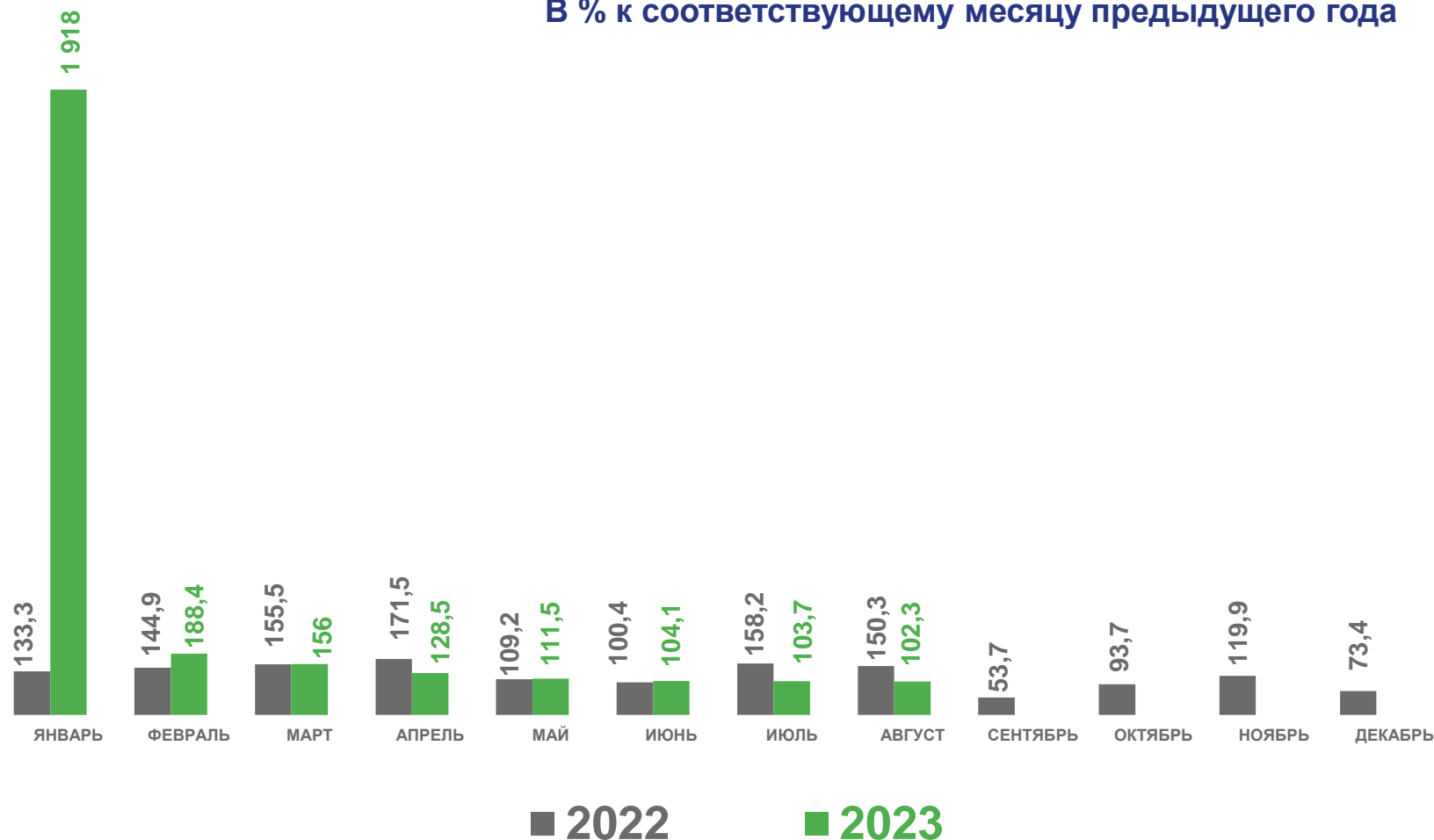
ТЫС. КВ. М

Январь – август 2022 года

304,5

ТЫС. КВ. М

В % к соответствующему месяцу предыдущего года





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ – АВГУСТ 2023 ГОДА

Введено всего по КБР, тыс. кв. метров



Строительство
зданий

391,4



Строительство
жилых зданий

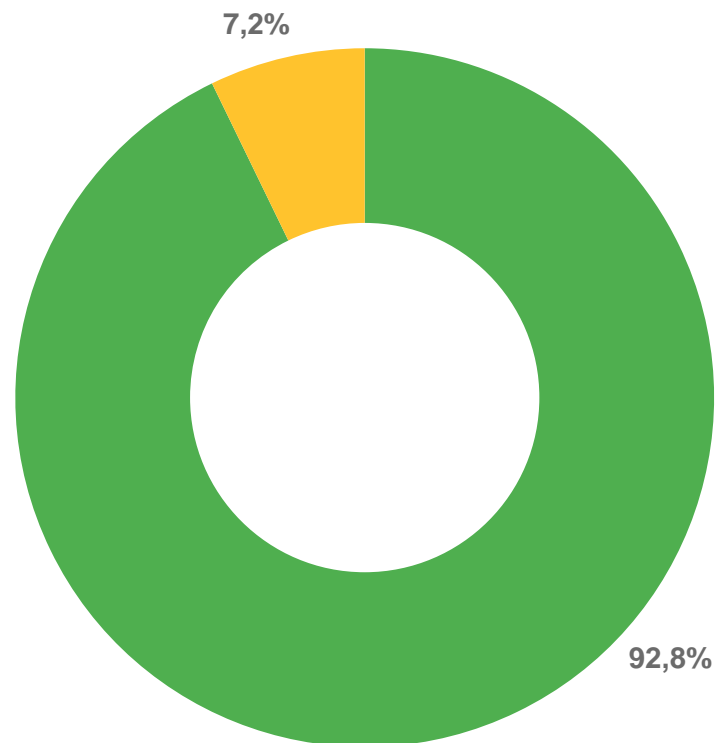
363,0



Строительство
нежилых зданий

28,4

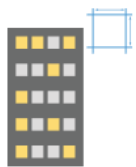
В % к общей площади зданий



■ Жилые здания

■ Нежилые здания





СТРУКТУРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН

ЯНВАРЬ – ИЮЛЬ 2023 ГОДА



Кирпич

72,8

Тыс. кв. метров



Блоки

151,6

Тыс. кв. метров

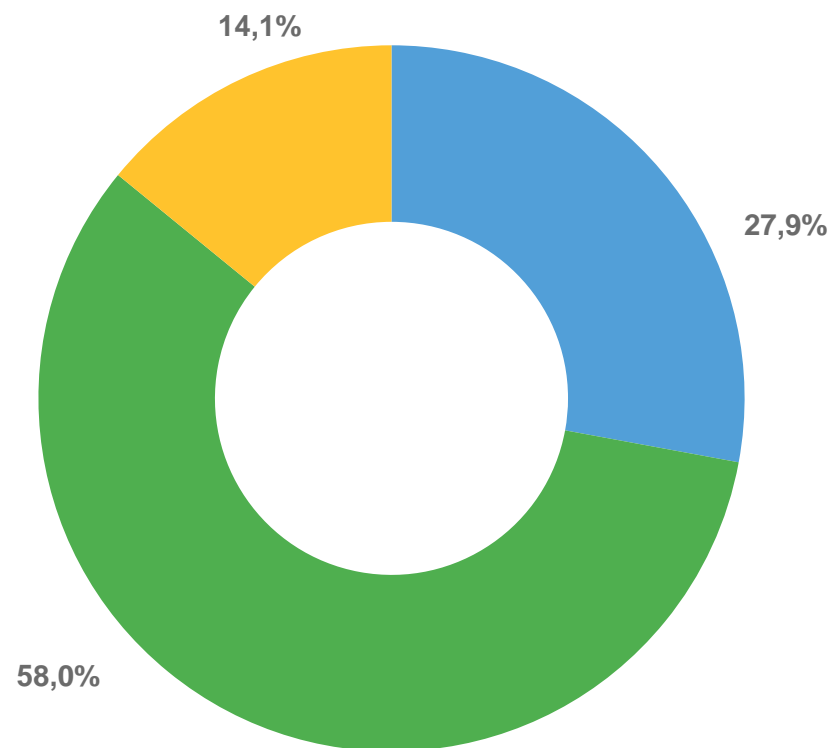


Другой материал

36,9

Тыс. кв. метров

Структура по материалам стен, в % к итогу



■ Кирпич ■ Блоки ■ Другой материал





СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ

ЯНВАРЬ – АВГУСТ 2023 ГОДА

Введено всего по КБР, тыс. кв. метров



233,0



В городской местности

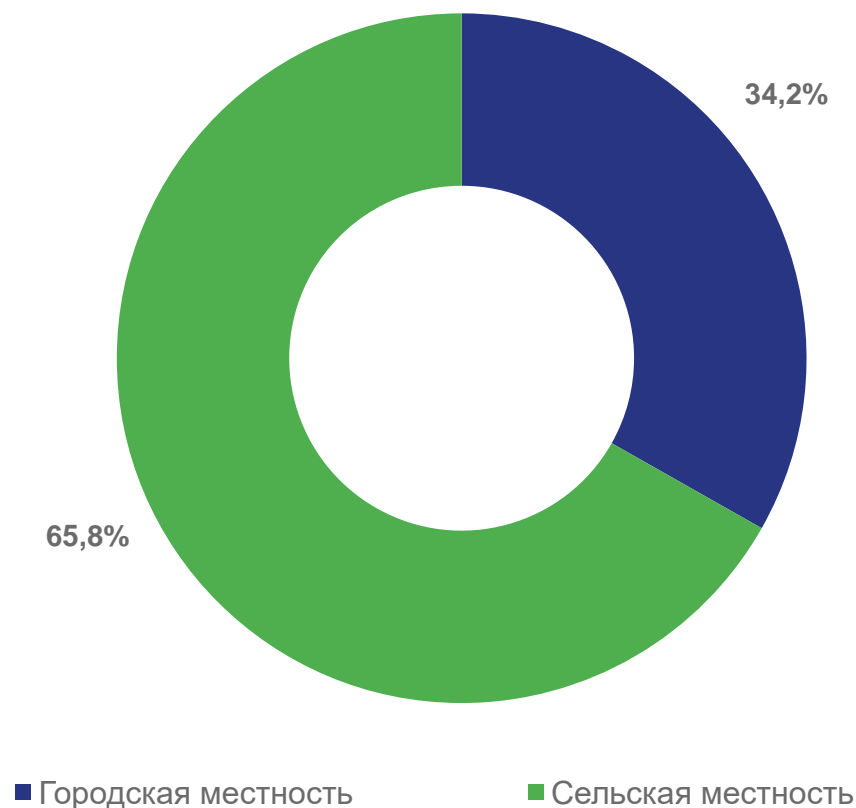
79,6



В сельской местности

153,4

Структура введенной площади жилых домов, %





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ В РАЗРЕЗЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

Январь – август 2023 года

Удельный вес в общем объеме, в %

311,4

ТЫС. КВ. М

Январь – август 2022 года

304,5

ТЫС. КВ. М

